



### Официально

#### ИНФОРМАЦИЯ О НАГРАЖДЕНИИ

На основании решения Законодательного собрания Ямало-Ненецкого автономного округа «Об объявлении Благодарности Законодательного собрания Ямало-Ненецкого автономного округа» от 18 июля 2023 года № 80,

За многолетний добросовестный труд, успехи, достигнутые в профессиональной деятельности, и в связи с празднованием Дня работников нефтяной и газовой промышленности:

Благодарность Законодательного собрания Ямало-Ненецкого автономного округа объявлена: Ахмеджанову Руслану Тулеуказовичу – ведущему инженеру по автоматизированным системам управления производством службы комплексной автоматизации и телемеханики Губкинского газового промысла общества с ограниченной ответственностью «Газпром добыча Ноябрьск»,

**Морочину Даниле Владимировичу** – главному специалисту сектора по гражданской обороне, предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций общества с ограниченной ответственностью «Севкомнефтегаз»,

**Нигматовой Ривине Рибелевне** – ведущему экономисту отдела эффективности и экономического анализа управления организации буровых работ общества с ограниченной ответственностью «Харампурнефтегаз»,

**Тютюнник Надежде Николаевне** – старшему специалисту управления подготовки нефти и поддержания пластового давления общества с ограниченной ответственностью «РН-Пурнефтегаз».

На основании решения Законодательного собрания Ямало-Ненецкого автономного округа «Об объявлении Благодарности Законодательного собрания Ямало-Ненецкого автономного округа» от 18 июля 2023 года № 80,

За многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм и в связи с профессиональным праздником - Днем физкультурника:

Благодарность Законодательного собрания Ямало-Ненецкого автономного округа объявлена: **Ионину Александру Александровичу** – тренеру-преподавателю муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования Спортивная школа «Олимп».

На основании распоряжения Губернатора Ямало-Ненецкого автономного округа «Об объявлении Благодарности Губернатора Ямало-Ненецкого автономного округа» от 13 июля 2023 года № 147-Р

1. За большой вклад в восстановление социальных объектов в Донецкой Народной Республике объявить Благодарность Губернатора Ямало-Ненецкого автономного округа **Варлакову Владимиру Александровичу** – электрогазосварщику 6 разряда участка по содержанию и ремонту водопроводных очистных сооружений и водопроводных сетей цеха водоснабжения и водоотведения филиала акционерного общества «Ямалкоммунэнерго».

#### ИНФОРМАЦИЯ О НАГРАЖДЕНИИ

На основании распоряжения Губернатора Ямало-Ненецкого автономного округа «О награждении Почётной грамотой Губернатора Ямало-Ненецкого автономного округа и объявлении Благодарности Губернатора Ямало-Ненецкого автономного округа» от 03 августа 2023 года № 162-Р

За смелые и решительные действия, проявленные при выполнении боевых задач в зоне проведения специальной военной операции объявить Благодарность Губернатора Ямало-Ненецкого автономного округа **Алдаеву Евгению Сергеевичу** – ветерану боевых действий.

### АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ГУБКИНСКОГО

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08 августа 2023 года

№ 1597

#### О назначении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии с постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 25 апреля 2022 года № 389-П «Об утверждении Порядка реализации пилотного проекта переселения граждан из аварийного жилья с использованием механизма самостоятельного инвестирования гражданами бюджетных средств в приобретение жилья на первичном рынке», со статьей 61 Устава городского округа город Губкинский Ямало-Ненецкого автономного округа, Администрация города Губкинского постановляет:

В соответствии со статьёй 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьёй 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Городской Думы от 26 апреля 2018 года № 288 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях, общественных обсуждениях в городском округе город Губкинский Ямало-Ненецкого автономного округа», на основании заявления Рудченко А.А. от 24 июля 2023 года № 2911199874, № 2911218072, Гамзаева Т.Р. от 05 июля 2023 года № 2863988822, 2864054811, Администрация города Губкинского постановляет:

1. Назначить проведение общественных обсуждений по проектам решений:

1.1. о предоставлении Рудченко Александру Александровичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 89:14:040101:553, расположенного по адресу: РФ, ЯНАО, Городской округ город Губкинский, г. Губкинский, микрорайон № 18, в части уменьшения отступа от границы земельного участка до объекта капитального строительства с восточной стороны с 3 м до 0,5 м.

1.2. о предоставлении Рудченко Александру Александровичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 89:14:040101:554, расположенного по адресу: РФ, ЯНАО, Городской округ город Губкинский, г. Губкинский, микрорайон № 18, в части уменьшения отступа от границы земельного участка до объекта капитального строительства с восточной стороны с 3 м до 0,5;

1.3. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 89:14:010102:2886, расположенного по адресу: РФ, ЯНАО, городской округ город Губкинский, город Губкинский, микрорайон № 2, в части:

- уменьшения отступов от границ земельного участка до объекта капитального строительства «Магазин» с северной границы с 3 м до 1,0 м, с западной границы с 3,0 м до 1,0 м, с южной границы с 3,0 м до 2,0 м;

- уменьшения минимального размера земельного участка (га/100 кв.м. торговой площади) с «свыше 650 кв.м. до 1500 кв.м. торговой площади – 0,04» на с «свыше 650 кв.м. до 1500 кв.м. торговой площади – 0,01»;

1.4. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 89:14:010102:67, расположенного по адресу: РФ, ЯНАО, городской округ город Губкинский, город Губкинский, микрорайон № 2, в части:

- уменьшения отступов от границ земельного участка до объекта капитального строительства «Магазин» с северной границы с 3,0 м до 1,0 м, с западной границы с 3,0 м до 1,0 м;

- уменьшения минимального размера земельного участка (га/100 кв.м. торговой площади) с «свыше 650 кв.м. до 1500 кв.м. торговой площади – 0,04» на с «свыше 650 кв.м. до 1500 кв.м. торговой площади – 0,01».

2. Проекты решений о предоставлении разрешений, подлежащие рассмотрению на общественных обсуждениях (далее – Проекты), размещены на официальном сайте Администрации города Губкинского ([www.gubadm.ru](http://www.gubadm.ru)) в разделе «Общественные обсуждения» с 11 августа 2023 года по 21 августа 2023 года.

3. Установить порядок и сроки проведения общественных обсуждений по Проекту, согласно приложению.

4. Организатору общественных обсуждений - управлению архитектуры и градостроительства Администрации города Губкинского в холле 1 этажа здания Департамента по управлению муниципальным имуществом города Губкинского, расположенного по адресу: РФ, ЯНАО, городской округ город Губкинский, город Губкинский, микрорайон № 2, дом 45, организовать проведение экспозиции Проектов с 11 августа 2023 года по 21 августа 2023 года с 8.30 до 18.00 часов. В ходе работы экспозиции организовать консультирование посетителей в рабочие дни с 14.00 до 16.00 часов.

5. Установить, что предложения и замечания по Проектам вносятся в письменной форме в Комиссию по землепользованию и застройке территории города Губкинского (далее - Комиссия), а так же посредством записи в книге

(журнале) учета посетителей экспозиций Проектов, либо в электронной форме посредством направления сообщений на адрес электронной почты: [ah7@gubadm.ru](mailto:ah7@gubadm.ru), либо посредством официального сайта Администрации города Губкинского (раздел «Общественные обсуждения»), либо через единый портал на платформе обратной связи ПОС, в срок до 12.00 часов 21 августа 2023 года.

6. Прием письменных предложений и замечаний по Проектам проводится по адресу: РФ, ЯНАО, городской округ город Губкинский, город Губкинский, микрорайон № 2, дом 45, управление архитектуры и градостроительства Администрации города Губкинского, кабинет № 312.

Приемные дни и часы: понедельник – пятница с 8.30 до 17.00 часов, перерыв с 12.30 до 14.00 часов, телефон 3-20-81, 3-20-82.

7. Установить размер оплаты расходов, связанных с организацией и проведением общественных обсуждений в сумме 27 578,84 (двадцать семь тысяч пятьсот семьдесят восемь рублей) 84 копейки.

В случае если заинтересованными лицами являются несколько физических либо юридических лиц, расходы оплачиваются пропорционально в равном размере.

Оплата расходов, связанных с организацией и проведением общественных обсуждений осуществляется на основании Положения, утвержденного Решением Думы города Губкинского от 23 марта 2022 года № 75 «Об утверждении Положения о порядке оплаты заинтересованными лицами расходов, связанных с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городском округе город Губкинский Ямало-Ненецкого автономного округа», и рассчитывается на основании постановления Администрации от 25 июня 2021 года № 996 «Об утверждении нормативных затрат на обеспечение функций Администрации города и подведомственных казенных учреждений».

Оплата расходов, связанных с организацией и проведением общественных обсуждений, осуществляется заинтересованным лицом не позднее чем за 5 рабочих дней до даты опубликования заключения о результатах общественных обсуждений.

8. Управлению делопроизводства и кадров Администрации города Губкинского опубликовать настоящее постановление, состав Комиссии, утвержденный постановлением Администрации города Губкинского от 6 февраля 2007 года № 13 (в редакции от 28 октября 2022 года № 2118), а также заключение о результатах общественных обсуждений в газете «Губкинская неделя».

9. Управлению общей политики Администрации города разместить настоящее постановление, а также Проекты на официальном сайте Администрации города Губкинского.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

ПЕРВЫЙ ЗАМЕСТИТЕЛЬ  
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА

А.В. БАНДУРКО

Приложение  
утвержден постановлением  
Главы города Губкинского  
от «08» августа 2023 года №1597

**Порядок и сроки  
проведения общественных обсуждений по проектам решений  
о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства,  
подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях**

№№ п/п	Наименование мероприятий	Ответственный исполнитель	Срок выполнения
1	2	3	4
1	Размещение Проектов на официальном сайте Администрации города Губкинского (www.gubadm.ru., раздел «Общественные обсуждения»), проведение экспозиции проектов, принятие предложений и замечаний	Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Губкинского	с 11.08.2023 по 21.08.2023
2	Проведение заседания Комиссии	Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Губкинского	23.08.2023
3	Опубликование заключения о результатах общественных обсуждений	Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Губкинского	до 01.09.2023

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ГУБКИНСКОГО**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**08 августа 2023 года**

**№ 1598**

**О внесении изменения в постановление Главы города Губкинского  
от 10 апреля 2020 года № 18 «О предоставлении Департаменту  
по управлению муниципальным имуществом города Губкинского разрешения  
на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства,  
реконструкции объекта капитального строительства»**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», статьей 61 Устава городского округа город Губкинский Ямало-Ненецкого автономного округа, на основании заявления № 40-1-11/177 от 25.02.2020, Администрация города Губкинского **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в постановление Главы города Губкинского от 10 апреля 2020 года № 18 «О предоставлении Департаменту по управлению муниципальным имуществом города Губкинского разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства» (в редакции от 03.12.2021 № 45), дополнив пункт 1 после слов «увеличение предельного количества» словом «надземных».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 10 апреля 2020 года.

3. Управлению делопроизводства и кадров Администрации города Губкинского обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Губкинская неделя»

4. Управлению общей политики Администрации города разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Губкинского.

ПЕРВЫЙ ЗАМЕСТИТЕЛЬ  
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА

А.В. БАНДУРКО

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ГУБКИНСКОГО**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**08 августа 2023 года**

**№ 1599**

**О назначении общественных обсуждений  
по проекту «Внесение изменений в проект планировки  
территории и проект межевания территории микрорайона  
№ 13 города Губкинского в части земельных участков  
с кадастровыми номерами: 89:14:010129:257, 89:14:010129:260,  
89:14:010129:259, 89:14:010129:258, 89:14:010129:10, 89:14:010129:9,  
89:14:010129:8, 89:14:010129:7, 89:14:010129:6»**

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 7 Федерального закона от 14 марта 2022 года № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», решением Городской Думы от 26 апреля 2018 года № 288 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях, общественных обсуждениях в городском округе город Губкинский Ямало-Ненецкого автономного округа», на основании заявления Алиева Расула Курбановича от 28.07.2023 № 2922120541 о внесении изменений в проект планировки территории и проект межевания территории микрорайона № 13 города Губкин-

ского в части земельных участков с кадастровыми номерами: 89:14:010129:257, 89:14:010129:260, 89:14:010129:259, 89:14:010129:258, 89:14:010129:10, 89:14:010129:9, 89:14:010129:8, 89:14:010129:7, 89:14:010129:6, Администрация города Губкинского **п о с т а н о в л я е т:**

1. Назначить проведение общественных обсуждений по проекту «Внесение изменений в проект планировки территории и проект межевания территории микрорайона № 13 города Губкинского в части земельных участков с кадастровыми номерами: 89:14:010129:257, 89:14:010129:260, 89:14:010129:259, 89:14:010129:258, 89:14:010129:10, 89:14:010129:9, 89:14:010129:8, 89:14:010129:7, 89:14:010129:6» (далее – Проект), размещенный на официальном сайте Администрации города Губкинского (www.gubadm.ru.) в разделе «Общественные обсуждения» и в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – единый портал, портал Госуслуг) на платформе обратной связи и компонента «Госуслуги Решаем вместе» модуль «Общественное голосование» (далее – платформа обратной связи ПОС) с 11 августа 2023 года по 22 августа 2023 года.

2. Установить порядок и сроки проведения общественных обсуждений по Проекту (Приложение № 1).

3. Создать комиссию по подготовке и проведению общественных обсуждений по Проекту (далее – Комиссия) и утвердить ее состав (Приложение № 2).

4. Организатору общественных обсуждений - Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города в холле 1 этажа здания Департамента по управлению муниципальным имуществом, расположенного по адресу: РФ, ЯНАО, городской округ город Губкинский, город Губкинский, микрорайон № 2, дом 45, организовать проведение экспозиции Проекта в срок с 11 августа 2023 года по 22 августа 2023 года и в ходе работы экспозиции по месту размещения организатора общественных обсуждений организовать консультирование посетителей в рабочие дни с 14.00 до 16.00.

5. Установить, что предложения и замечания по Проекту вносятся в письменной форме в Комиссию, а так же посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта, либо в электронной форме посредством направления сообщений на адрес электронной почты: arh4@gubadm.ru, либо посредством официального сайта Администрации города Губкинского (раздел «Общественные обсуждения»), либо через единый портал на платформе обратной связи ПОС, в срок до 23 августа 2023 года.

6. Прием письменных предложений и замечаний по Проекту проводится по адресу РФ, ЯНАО, Городской округ город Губкинский, город Губкинский, микрорайон № 2, дом 45, управление архитектуры и градостроительства Администрации города Губкинского, кабинет № 312.

Приемные дни и часы: понедельник – пятница с 8.30 до 17.00 часов, перерыв с 12.30 до 14.00 часов, телефон 3-20-81, 3-20-82.

7. Управлению делопроизводства и кадров Администрации города Губкинского опубликовать в газете «Губкинская неделя» настоящее постановление, а также заключение о результатах общественных обсуждений.

8. Управлению общей политики Администрации города разместить настоящее постановление, а также Проект на официальном сайте Администрации города Губкинского.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города по строительству и архитектуре.

ПЕРВЫЙ ЗАМЕСТИТЕЛЬ  
ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА

А.В. БАНДУРКО

Приложение № 1  
к постановлению  
Администрации города Губкинского  
от 08 августа 2023 года № 1599

**Порядок и сроки  
проведения общественных обсуждений по проекту  
«Внесение изменений в проект планировки территории  
и проект межевания территории микрорайона № 13  
города Губкинского в части земельных участков с кадастровыми номерами:  
89:14:010129:257, 89:14:010129:260, 89:14:010129:259, 89:14:010129:258,  
89:14:010129:10, 89:14:010129:9, 89:14:010129:8, 89:14:010129:7, 89:14:010129:6»**

№№ п/п	Наименование мероприятий	Ответственный исполнитель	Срок выполнения
1	2	3	4
1	Размещение Проекта на официальном сайте Администрации города Губкинского (www.gubadm.ru., раздел «Общественные обсуждения»), проведение экспозиции проекта, на портале Госуслуг на платформе обратной связи ПОС, проведение экспозиции проектов, принятие предложений и замечаний	Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Губкинского	с 11.08.2023 по 22.08.2023
2	Заседание комиссии по подведению итогов общественных обсуждений по Проекту	Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Губкинского	25.08.2023
3	Подготовка и оформление протокола общественных обсуждений, заключения о результатах общественных обсуждений	Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Губкинского	до 04.09.2023
4	Опубликование заключения о результатах общественных обсуждений	Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Губкинского	08.08.2023



Приложение № 2  
к постановлению  
Администрации города Губкинского  
от 08 августа 2023 года № 1599

**Состав комиссии  
по подготовке и проведению общественных обсуждений по проекту  
«Внесение изменений в проект планировки территории и проект межевания  
территории микрорайона № 13 города Губкинского в части земельных участков  
с кадастровыми номерами: 89:14:010129:257, 89:14:010129:260, 89:14:010129:259,  
89:14:010129:258, 89:14:010129:10, 89:14:010129:9, 89:14:010129:8, 89:14:010129:7,  
89:14:010129:6»**

Миндѐ Денис Анатольевич	-	заместитель главы Администрации города по строительству и архитектуре, председатель Комиссии;
Утученков Игорь Васильевич	-	начальник управления архитектуры и градостроительства Администрации города, заместитель председателя Комиссии;
Семенова Елена Анатольевна	-	и.о. начальника отдела градостроительства управления архитектуры и градостроительства Администрации города, секретарь Комиссии.
<b>Члены Комиссии:</b>		
Воложанинов Денис Валерьевич	-	начальник правового управления Администрации города;
Кирюхина Екатерина Валерьевна	-	начальник Департамента по управлению муниципальным имуществом города;
Бочкарева Наталья Викторовна	-	главный специалист сектора подготовки разрешительной и предпроектной документации управления архитектуры и градостроительства Администрации города Губкинского;
Ибрагимов Евгений Аюпович	-	директор МКУ «Управление организации строительства»;
Коломиец Дмитрий Валентинович	-	начальник управления по делам гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций и безопасности населения Администрации города;
Афанасьева Светлана Владимировна	-	начальник управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации города;
Курзенков Виталий Владимирович	-	начальник ОГИБДД ОМВД России по г. Губкинскому (по согласованию);
Приданников Владимир Юрьевич	-	начальник ОНД и ПР г. Губкинский УНО и ПРГУ МЧС России по ЯНАО (по согласованию);
Нигиматзянов Адель Расимович	-	заместитель начальника части старший лейтенант внутренней службы 12 ПСЧ 2 ПСО ФПС ГПС главного управления МЧС России по ЯНАО (по согласованию);
Гурин Михаил Александрович	-	директор Филиала АО «Ямалкоммунэнерго» в городе Губкинский (по согласованию);
Салдаев Андрей Павлович	-	генеральный директор АО «ГТЭС» (по согласованию);
Чапурин Вячеслав Андреевич	-	Генеральный директор ООО «Горгаз» (по согласованию).

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ГУБКИНСКОГО

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28 октября 2022 года

№ 2118

**О внесении изменений в постановление  
Администрации города от 06.02.2007 №13  
«О комиссии по землепользованию  
и застройке территории города Губкинского»**

В соответствии с Уставом городского округа город Губкинский Ямало-Ненецкого автономного округа, Администрация города Губкинского п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в постановление Администрации города от 06.02.2007 № 13 «О комиссии по землепользованию и застройке территории города Губкинского» следующие изменения:

1.1. преамбулу изложить в следующей редакции:  
«В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статья 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного само-

управления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки городского округа город Губкинский Ямало-Ненецкого автономного округа, утвержденными постановлением Администрации города Губкинского от 5 августа 2022 года № 1587, Уставом городского округа город Губкинский Ямало-Ненецкого автономного округа»;

1.2. пункт 5 изложить в следующей редакции:  
«5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города по строительству и архитектуре.»;

1.3. приложение №1 изложить в редакции согласно приложению №1 к настоящему постановлению;

1.4. приложение №2 изложить в редакции согласно приложению №2 к настоящему постановлению.

2. Признать утратившими силу постановления Администрации города Губкинского:  
- от 23.12.2009 № 334 «О внесении изменений в постановление Администрации города от 06.02.2007 № 13 «О комиссии по землепользованию и застройке территории города Губкинского»;  
- от 20.02.2012 № 266 «О внесении изменений в постановление Администрации города от 06.02.2007 № 13 «О комиссии по землепользованию и застройке территории города Губкинского»;  
- от 23.03.2015 № 540 «О внесении изменений в постановление Администрации города от 06.02.2007 № 13 «О комиссии по землепользованию и застройке территории города Губкинского»;  
- от 24.08.2016 № 1495 «О внесении изменений в постановление Администрации города от 06.02.2007 № 13 «О комиссии по землепользованию и застройке территории города Губкинского»;  
- от 20.12.2017 № 2480 «О внесении изменений в постановление Администрации города от 06.02.2007 № 13 «О комиссии по землепользованию и застройке территории города Губкинского»;  
- от 29.12.2018 № 2972 «О внесении изменений в постановление Администрации города от 06.02.2007 № 13 «О комиссии по землепользованию и застройке территории города Губкинского»;  
- от 19.04.2019 № 628 «О внесении изменений в постановление Администрации города от 06.02.2007 № 13 «О комиссии по землепользованию и застройке территории города Губкинского»;  
- от 10.03.2021 № 283 «О внесении изменений в постановление Администрации города от 06.02.2007 № 13 «О комиссии по землепользованию и застройке территории города Губкинского».

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 3 октября 2022 года.

4. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Губкинского.

ПЕРВЫЙ ЗАМЕСТИТЕЛЬ  
ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА

А.В. БАНДУРКО

Приложение № 1  
к постановлению  
Администрации города  
от 28 октября 2022 года № 2118

### СОСТАВ комиссии по землепользованию и застройке территории города Губкинского

Председатель комиссии - заместитель главы Администрации города по строительству и архитектуре;

Заместитель председателя комиссии - начальник управления архитектуры и градостроительства Администрации города;

Секретарь комиссии - главный специалист отдела градостроительства управления архитектуры и градостроительства Администрации города.

#### Члены Комиссии:

- начальник отдела градостроительства управления архитектуры и градостроительства Администрации города;

- заместитель начальника управления - заведующий сектором подготовки разрешительной и предпроектной документации управления архитектуры и градостроительства Администрации города;

- начальник Департамента по управлению муниципальным имуществом города Губкинского;

- заместитель начальника Департамента, начальник управления земельных отношений Департамента по управлению муниципальным имуществом города Губкинского;

- начальник правового управления Администрации города;

- начальник управления по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям и безопасности населения Администрации города Губкинского;

- директор МКУ «Управление организации строительства»;

- директор МБУ «Автодорсервис г. Губкинский»;

- депутат Думы города Губкинского (по согласованию);

- начальник ОНД и ПР по МО г. Губкинский УНД и ПР ГУ МЧС России по ЯНАО (по согласованию).

Приложение № 2  
к постановлению  
Администрации города  
От 28 октября 2022 года №2118

## ПОЛОЖЕНИЕ о комиссии по землепользованию и застройке территории города Губкинского

### 1. Общие положения

1.1. Комиссия по землепользованию и застройке территории города Губкинского (далее - Комиссия) создана для обеспечения разработки, согласования и рассмотрения проекта Правил землепользования и застройки городского округа город Губкинский Ямало- Ненецкого автономного округа (далее – Правила застройки), проекта внесения изменений в Правила застройки а также для рассмотрения и подготовки предложений по решению вопросов градостроительного зонирования территорий города.

1.2. В своей деятельности Комиссия руководствуется Конституцией Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Ямало-Ненецкого автономного округа, муниципальными правовыми актами и настоящим Положением.

1.3. Состав Комиссии утверждается постановлением Администрации города.

### 2. Цели и задачи Комиссии

2.1. Комиссия создана в целях обеспечения гласности при подготовке заключений по вопросам разработки и рассмотрения проекта Правил застройки (внесения изменений в Правила застройки), в целях обеспечения предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства, соблюдение прав и законных интересов всех участников градостроительной деятельности.

2.2. Основной задачей Комиссии является подготовка заключения о внесении в соответствии с поступившими предложениями изменений в Правила застройки или отклонение таких предложений.

### 3. Полномочия и права Комиссии

3.1. При внесении изменений в Правила застройки Комиссия обладает следующими полномочиями:

3.1.1. Принимает и рассматривает предложения о внесении изменений в Правила застройки.

3.1.2. Осуществляет подготовку проекта о внесении изменений в Правила застройки собственными силами или с помощью лицензированной на такой вид деятельности организации.

Собственными силами Комиссия может подготавливать проект о внесении изменений в Правила застройки в следующих случаях:

- в части приведения текстовой и графической частей Правил застройки в соответствие с действующим законодательством федерального, регионального и местного значения, в случае, если это существенно не меняет проектные решения, определенные Генеральным планом города;
- в части изменения видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельных (минимальных и (или) максимальных) размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

- в части изменения графической и текстовой частей Правил застройки, в случае, если это существенно не меняет проектные решения, определенные Генеральным планом города и не противоречит действующему законодательству.

3.1.3. Проводит публичные слушания или общественные обсуждения по предложениям о внесении изменений в Правила застройки.

3.1.4. Направляет извещения о проведении публичных слушаний или общественных обсуждений заинтересованным лицам.

3.1.5. Осуществляет проверку проекта Правил застройки на соответствие требованиям технических регламентов, Генеральному плану города, схемам территориального планирования субъекта Российской Федерации, схемам территориального планирования Российской Федерации, сведениям Единого государственного реестра недвижимости, сведениям, документам и материалам, содержащимся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности

3.2. При предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства и разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Комиссия обладает следующими полномочиями:

3.2.1. Принимает и рассматривает заявления заинтересованных лиц о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

3.2.2. Проводит публичные слушания или общественные обсуждения по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, и по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

3.2.3. Направляет извещения о проведении публичных слушаний или общественных обсуждений заинтересованным лицам.

3.2.4. Осуществляет подготовку и обеспечивает публикацию заключений по результатам публичных слушаний или общественных обсуждений.

3.2.5. Подготавливает и направляет Главе города рекомендации о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении таких разъяснений с указанием причин принятого решения.

3.3. Комиссия осуществляет иные функции, предусмотренные Градостроительным кодексом Российской Федерации, нормативными правовыми актами Ямало-Ненецкого автономного округа и муниципальными правовыми актами.

3.4. Комиссия имеет право:

3.4.1. Запрашивать в установленном порядке и получать от руководителей государственных органов, структурных подразделений Администрации города, организаций, граждан документы, необходимые для реализации возложенных на Комиссию функций.

3.4.2. Привлекать в установленном порядке для работы в Комиссии специалистов структурных подразделений Администрации города, независимых экспертов, юридических и физических лиц.

3.4.3. Создавать рабочие группы из числа членов Комиссии с целью реализации отдельных ее полномочий.

### 4. Порядок деятельности Комиссии

4.1. Комиссия осуществляет свою деятельность в форме заседаний. Комиссия заседает по мере необходимости и поступления заявлений, требующих рассмотрения, в том числе путем заочного голосования.

4.2. Заседания Комиссии ведет ее председатель, а в случае его отсутствия - заместитель председателя Комиссии.

4.3. Члены Комиссии обязаны:

4.3.1. Присутствовать на заседаниях Комиссии, участвовать в обсуждении рассматриваемых вопросов и выработке по ним решений.

4.3.2. При невозможности присутствия на заседании заблаговременно извещать об этом секретаря Комиссии.

4.3.3. В случае необходимости направлять секретарю Комиссии свое мнение по вопросам повестки дня.

4.4. Заседание Комиссии правомочно, если на нем присутствует не менее двух третей от установленного числа ее членов.

В случае отсутствия члена Комиссии (отпуск, командировка, болезнь), его полномочия осуществляет лицо, официально исполняющее должностные обязанности по основной деятельности, назначенное руководителем организации, учреждения, представителем которого является отсутствующий член Комиссии с правом голосования.

4.5. Организация работы Комиссии возлагается на секретаря Комиссии. Секретарь Комиссии назначается из числа работников Управления архитектуры и градостроительства Администрации города.

4.6. В обязанности секретаря Комиссии входит:

4.6.1. Прием заявлений от заинтересованных лиц по вопросам, относящимся к компетенции Комиссии.

4.6.2. Подготовка повестки дня заседания Комиссии.

4.6.3. Подготовка к рассмотрению на заседании Комиссии необходимых материалов.

4.6.4. Оформление протокола заседания Комиссии.

4.6.5. Рассылка протокола членам Комиссии.

4.6.6. Оформление протокола публичных слушаний или общественных обсуждений.

4.6.7. Оформление заключений на предложения заинтересованных лиц о внесении изменений в правила землепользования и застройки.

4.6.8. Оформление и опубликование извещений о проведении публичных слушаний или общественных обсуждений и заключений о результатах публичных слушаний.

4.6.9. Прием предложений и замечаний заинтересованных лиц и включение их в протокол публичных слушаний или общественных обсуждений.

4.7. Повестка дня и необходимые материалы согласовываются секретарем Комиссии с председателем не позднее, чем за пять дней до заседания Комиссии, и доводятся до сведения членов Комиссии не позднее, чем за три дня до заседания.

4.8. В ходе проведения заседания Комиссии информация о рассматриваемых вопросах доводит до сведения членов Комиссии председатель Комиссии.

4.9. Решения Комиссии принимаются путем открытого голосования простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссии. При проведении заочного голосования члены Комиссии уведомляются об этом с указанием срока, до которого они могут представить мнение по вопросам, вынесенным на заочное голосование. Материалы, необходимые для рассмотрения вопросов, вынесенных на заочное голосование, направляются Секретарем Комиссии по электронной почте. Решения Комиссии оформляются протоколами, которые подписываются председателем Комиссии или его заместителем, председателем Комиссии, и секретарем Комиссии. При равенстве голосов голос председательствующего является решающим.

4.10. В случае рассмотрения Комиссией вопроса с участием приглашенных специалистов и независимых экспертов их заключения по рассматриваемым вопросам являются обязательным приложением к протоколу заседания Комиссии.

4.11. Решения Комиссии носят рекомендательный характер для подготовки и принятия решений Главой города.

4.12. Организационное обеспечение деятельности Комиссии осуществляется Управлением архитектуры и градостроительства Администрации города.